**ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ СОВЕТА**

**О внесении изменений в решение Совета**

**сельского поселения Учпилинский сельсовет муниципального района**

**Дюртюлинский район Республики Башкортостан от 01.03.2016 № 38 «Об определении цены и оплаты земельных участков, находящихся в**

**собственности сельского поселения Учпилинский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан, при продаже их**

**собственникам зданий, строени и сооружений, расположенных на таких земельных участках»**

 Руководствуясь ст. 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пп.6 п.2 ст.39.3 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановлений Правительства Республики Башкортостан от 29.12.2014 № 629 «Об определении цены и оплаты земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Башкортостан, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при продаже их собственникам зданий, строений и сооружений, расположенных на таких земельных участках» и от 24.02.2021 № 59 "О внесении изменения в Постановление Правительства Республики Башкортостан от 29 декабря 2014 года № 629 «Об определении цены и оплаты земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Башкортостан, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при продаже их собственникам зданий, строений и сооружений, расположенных на таких земельных участках», Совет сельского поселения Учпилинский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан, РЕШИЛ:

1. Внести следующее изменение в решение Совета сельского поселения Учпилинский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан от 01.03.2016 № 38 «Об определении цены и оплаты земельных участков, находящихся в собственности сельского поселения Учпилинский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан, при продаже их собственникам зданий, строений и сооружений, расположенных на таких земельных участках» (далее – Решение):

 1.1. Пункт 4 Решения изложить в следующей редакции:

 «4. Лица, не указанные в пунктах 1 - 3 настоящего Решения и являющиеся собственниками зданий, строений, сооружений, расположенных на земельных участках, находящихся в государственной собственности Республики Башкортостан, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, приобретают такие земельные участки:

с 1 января 2021 года по 31 декабря 2021 года - по цене в размере 25 процентов

кадастровой стоимости земельного участка, действующей на момент обращения заявителя;

с 1 января 2022 года до по 31 декабря 2023 года - по цене в размере 50 процентов кадастровой стоимости земельного участка, действующей на момент обращения заявителя; с 1 января 2024 года до по 01 июля 2024 года - по цене в размере 75 процентов кадастровой стоимости земельного участка, действующей на момент обращения заявителя; с 01 июля января 2024 года - по цене, равной кадастровой стоимости земельного участка, действующей на момент обращения заявителя, если иное не установлено федеральным законодательством.»

1. Настоящее решение обнародовать на информационном стенде в здании администрации сельского поселения Учпилинский сельсовет муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан по адресу: с. Учпили, ул. Советская, 48 и на официальном сайте в сети «Интернет».
2. Контроль исполнения решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, налогам, вопросам муниципальной собственности (Председатель комиссии – Шакиров Р.Р.)

**Глава сельского поселения М.И. Ахметов**

**с. Учпили**

**«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 года**

**№ \_\_\_\_\_\_\_**